



PİYASALARDA BUGÜN

Piyasalar

Merkez Bankası şaşırtmadı...

FOMC sonrası dünya borsaları küçük adımlar ile yükseliyor. Teknoloji hisselerinde satış ile Nasdaq gerilerken, S&P ve Dow yeni rekorlar ile yoluna devam ediyor. Altın madenleri, banka, demir-çelik, havacılık, kimya, sağlık güçlü performans gösteren sektörler. Beklentileri yenmesine rağmen kar marjları ve gelecek ile ilgili endişeler nedeniyle Broadcom hissesinde kapanış sonrası işlemlerde %4 değer kaybı yaşandı.

Sürpriz yapmayan PPK kararı sonrası tahvil getirileri gerilerken Borsa İstanbul küçük adımlarla yükselişine devam etti. Banka hisseleri gerilerken, beyaz eşya, demir-çelik, otomotiv gibi döngüsel sektörler güçlendi. Asgari ücret görüşmeleri öncesinde gıda perakendesi hisseleri hareketliydi. Türk Altın altın fiyatlarındaki artış ile güçlüydü. Güçlü finansallar sonrası Mavi pozitif bir tepki verdi.

Dünya borsalarının seyri Borsa İstanbul'da yatay bir açılışa işaret ediyor. Asgari ücret görüşmeleri, kamu hizmetlerine yeni yılda yapılacak zamlar piyasa yönünü ve hisse rotasyonunu belirleyecek. %30 civarı asgari ücret artışı ve %25 ve üzerinde gelecek kamu zamları Merkez Bankası'nın adım küçültmesine ve bankalarda satışa yol açabilir. Buna karşın gıda perakendesi ve genelde perakende hisseleri pozitif tepki verir. Endeks için destek ve direnç seviyeleri 11.200 ve 11.320.

Teknik bültende öne çıkardığımız hisseler: Akbank, Bim, Şok Marketler, Tav.

Piyasa Rakamları Tablosu	BIST Rakamları(TRY)			MSCI Rakamları		Tahvil Piyasası		Para Piyasası			Piyasa Tahminleri	
	BIST-100	Hacim	Yabancı%	EM	Türkiye	Gösterge	10 Yıllık	US\$/TRY	EUR/TRY	Sepet	Is Yat.Tah. F/K	
Kapanış	11,234	187,570	36.21	1377	292	37.83	30.67	42.6109	49.8569	46.2394	2025	12.30%
1 Gün Δ	▲ 0.4%	▲ 1.0%	0.1 bps ▼	-0.4%	▲ 0.4%	-6 bps	-0.05 bps ▲	0.0%	▲ 0.6%	▼ -0.4%	2026	9.33%
1AylıkΔ	▲ 6.2%	▼ -24.0%	-0.1 bps ▼	-2%	▲ 4.0%	-185 bps	-2.02 bps ▲	0.9%	▲ 0.6%	0.0%	2027	7.92%
BIST-100 En İyi / En Kötü & İşlem Hacmi En Yüksek 5 Şirket												
En İyi 5 (%)	TRALT			7%	BSOKE		4%	BIMAS		4%	MAVI	
En Kötü 5 (%)	OBAMS			-3%	KCAER		-3%	DAPGM		-2%	SISE	
Hacmi En Yüksek 5 (TRY mn)	AKBNK			12553	ISCTR		11129	YKBNK		10482	THYAO	
										7517	BIMAS	
											6263	

Takip Listesi Dışındaki Şirket Haberleri**VBTYZ**

Şirket, VBT Yazılım A.Ş., Türkiye'deki bir özel banka ile 2 yıl süreli "Ana Sistem Veri Depolama, Tape Ünitesi ve Kurumsal Linux Donanım Temini" konulu sözleşme imzaladı. Sözleşmenin toplam değeri 5.355.000 ABD Doları + KDV olarak belirtildi.

ORGE

Şirket, İstanbul'da inşası süren Abdiibrahim Üretim ve Lojistik Merkezi Projesi'nin Elektrik Tesisat İşleri için Abdi İbrahim İlaç San. ve Tic. A.Ş. ile 210.175.000 TL+KDV tutarında bir sözleşme imzaladı. Projeyi 15 ay içinde tamamlamayı planladıklarını bildirdi.

ENTRA

Şirket, 05.06.2024 tarihinde toplam 485 MW depolamalı üretim tesisi projesi için ön lisans alım süreçlerini tamamladığını ve diğer izin süreçlerinin devam ettiğini duyurdu. Bu projeler arasında 430 MW'lık bir Rüzgar Enerji Santrali (RES) ve 55 MW'lık bir Güneş Enerji Santrali (GES) bulunuyor. Ayrıca, Şirket, 29.08.2025 tarihinde Depolamalı Ömer RES projesinin ÇED Olumlu kararını açıkladı. Bugün itibarıyla, projelerden biri Tekirdağ il sınırları içerisinde yer alıyor.

DAPGM

"Şirket, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından düzenlenen 'İstanbul Tuzla Aydınli 1.Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i' ihalesinin ilk oturumuna 11.12.2025 tarihinde katıldı. İhale sürecine dair gelişmeler daha sonra bildirilecek."

MEGMT

Şirket, en büyük hissedarı Cüneyt Ali Turgut'un 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul Toptan Alış Satış Pazarı'nda gerçekleştirdiği 10.000.000 adet hisse satışının 42,44 fiyattan tamamlandığını ve takas işleminin 11.12.2025 tarihinde sonuçlandığını bildirdi.

CWENE

Şirket, %100 iştiraki CW Energy USA, Inc. ile Amerika'da bir müşteri arasında 3,130,616.36 USD tutarında güneş enerjisi paneli ihracatı için sözleşme imzaladığını duyurdu. Ürünlerin teslimatının 2026'nın ilk çeyreğinin sonuna kadar tamamlanması bekleniyor.

ALFAS

Şirket, 10.12.2025 tarihinde Kırıkkale Organize Sanayi Bölgesi'ndeki üretim tesislerinin bir yangın nedeniyle tahliye edildiğini ve üretimin geçici olarak durdurulduğunu bildirdi. Yetkili merciler ve teknik ekiplerin incelemeleri ve kontrolleri tamamlandıktan sonra, Kırıkkale'deki üretim tesisinin faaliyetlerine devam edeceği belirtildi.

Ajanda & Uyarı Bilgilendirmesi

İşbu rapor içerisinde yer alan bilgiler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İş Yatırım" veya "Şirket") tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Yatırımcılar, yatırım kararlarını kendi özel yatırım hedeflerine ve mali durumlarına göre ve gerekli gördüklerinde bağımsız danışmanların yardımıyla vermelidir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım tarafından Borsa İstanbul A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş. gibi kamu kurumları, çeşitli medya kuruluşları ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.

Bu rapor ve içindeki bilgiler bazı geleceğe dönük varsayımlar içermekle birlikte, bu varsayımlar kesin veya mutlak sonuçları garanti etmemektedir. Rapordaki bilgiler doğrulama, tamamlama veya değişiklik gerektirebilir. Bu doğrultuda, Şirket herhangi bir tarafa bildirimde bulunmaksızın veya izin almaksızın dilediği zaman gerekli değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Bu içeriğe ilişkin tüm telif hakları İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir. Bu içerik, açık iznimiz olmaksızın başkaları tarafından herhangi bir amaçla, kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz, yayımlanamaz veya değiştirilemez ya da elektronik ortamda ek olarak gönderilemez. (www.isyatirim.com.tr)

Bu rapor, herhangi bir menkul kıymetinin satışı veya devralınmasına ilişkin bir teklif, davet veya yatırım yapma yönünde bir teşvik teşkil etmemektedir ve hiçbir hukuki anlaşma veya sözleşmeye dayanak oluşturmaz. Yatırımcıların, burada yer alan tüm konularla ilgili kendi araştırmalarını yapmaları ve yatırım kararlarını bu araştırmalar doğrultusunda almaları gerekmektedir. Bu raporun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan dolayı Şirket, Yönetim Kurulu Üyeleri, yöneticileri veya çalışanları sorumluluk veya yükümlülük kabul etmemektedir. Öneri bilgilendirmesi: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (İş Yatırım" veya "Şirket"), Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") bünyesinde yer alan halka açık şirketler için AL, TUT ve SAT yönündeki önerileri BIST-100 endeksinin (endeks) beklenen getirisine göre değerlendirilmektedir. Tüm bu öneriler İş Yatırım Araştırma Bölümü analistleri tarafından şirketlerin ileride elde edeceği tahmin edilen karları, nakit akımları ve bilançolarına göre bağımsız olarak değerlendirilir. Ek olarak, analistler koşulların elverişsiz olduğu veya doğru değerlendirme yapmanın mümkün olmadığı durumlarda bazı hisse senetleri için geçici olarak GÖZDEN GEÇİRİLİYOR önerisi verebilirler. Münferit her şirket için yatırım önerisi sırasıyla belirtilen şu kriterlere göre değerlendirilir, İş Yatırım Hisse senedi tavsiye metodolojisi:

Artış Potansiyeli > %25	: AL ,
%10 < Artış Potansiyeli < %25	: TUT,
Artış Potansiyeli < %10	: SAT,